

## Коментарії новий ПКУ

### \* **Какие налоги остались в Налоговом кодексе**

С принятием Закона Украины «О внесении изменений в Налоговый кодекс Украины и некоторые законодательные акты Украины относительно налоговой реформы» от 28.12.2014 г. № 71-VIII количество налогов сократилось с 20 до 9.

Так, на сегодняшний день к общегосударственным налогам отнесены:

- налог на прибыль предприятий;
- налог на доходы физических лиц;
- налог на добавленную стоимость;
- акцизный налог;
- экологический налог;
- рентная плата;
- пошлина.

Местными налогами сейчас определены:

- налог на имущество;
- единый налог.

Кроме того, отменен сбор за осуществление некоторых видов предпринимательской деятельности.

\* **Податок на прибуток.** Срок подачи декларации по налогу на прибыль — до 1 июня года, следующего за отчетным (налоговым) годом. Такие изменения внесены в п. 57.1 НКУ. Очевидно, такой новый срок подачи декларации будет распространяться и на отчетность за 2014 г. Посмотрим, что на этот счет скажут налоговики.

Подчеркнем — положительно, что за нарушение порядка исчисления, правильности заполнения деклараций по налогу на прибыль по результатам 2015 г. не будут штрафовать (п. 31 р. I Закона № 71-VIII).

*\* Коллеги, у нас новый объект налогообложения прибыли - бухгалтерский результат + корректировка на 3 налоговые разницы (свыше 20 млн). Вижу, налоговое ограничение по роялти нерезидентам осталось (ст.140.5.5, 140.5.6). А что со ст. 139.1.13 (маркетинг, консалтинг с нерезидентами)? В бухучете ограничений нет, в перечне налоговых разниц тоже этой нормы нет. Тогда что это? Кто-то разобрался в этом вопросе?*

### \* **ПДВ з продажу власної продукції за зниженими цінами з 01.01.2015**

В ПКУ внесено ясність у визначення бази для продажів за зниженими цінами. Як і очікувалося, для товарів/послуг вона не може бути нижче ціни придбання. Але тепер в нових нормах п. 188.1 ПКУ буде описано правила для самостійно виготовлених товарів/послуг (раніше, у нормах, які мали з'явитися завдяки Закону України від 31.07.2014 р. №1621-VII, про ці види товарів/послуг забули). Тож в нових абзацах п.188.1 ПКУ додали уточнення, що база оподаткування для товарів/послуг власного виробництва не може бути нижче їх собівартості (очевидно, що йдеться саме про виробничу собівартість, яка включатиме і витрати на оплату праці задіяного до виробництва персоналу). Раніше дана «біла пляма» викликала у виробників чимало нарікань. Їх, видно, почули.

### \* **РЕЄСТРАЦІЯ ПЛАТНИКОМ ПДВ У 2015 РОЦІ**

1. З 1 січня обов'язковій реєстрації платниками ПДВ підлягають платники, у яких загальна сума від здійснення операцій з постачання товарів/послуг, що підлягають оподаткуванню, за останні 12 календарних місяців перевищила 1 млн. грн.

2. Податківці отримали право відмовляти в реєстрації платником ПДВ, якщо кандидат подасть заяву із порушенням встановлених ПКУ порядку та строків. Чесно кажучи, це дуже дивна норма. Виходить, що платник податків, який з одного боку за вимогами законодавства зобов'язаний стати платником ПДВ, не зможе цього зробити, якщо пропустить термін подання заяви. Кому це вигідно? Мабуть бюджету і фіскалам. Адже очевидно, що обов'язку сплатити ПДВ-зобов'язання ніхто не відміняє, а от проблеми з податковим кредитом через відсутність реєстрації виникатимуть стовідсотково. Що робити платникам, які було відмовлено, на даний момент не зрозуміло. Очевидно в цьому напрямку буде формуватися нова судова практика.

3. Реєстрація платником ПДВ (тобто внесення відомостей до реєстру платників ПДВ) відбуватиметься протягом 3-х робочих днів, а не протягом 5-ти, як зараз.

4. Змінюються підходи до визначення дня, з якого набувають статус платниками ПДВ всі «добровольці». Якщо в їхній заяві буде зазначено бажаний (запланований) день реєстрації – податківці внесуть відповідні відомості у відповідний реєстр. Але однозначно ця дата буде відповідати першому числу податкового періоду (календарного місяця), з якого й з'явиться право на виписування податкових накладних. А от якщо бажаний день реєстрації в заяві не вказано, право виписувати податкові накладні з'явиться з першого числа місяця, наступного за днем спливу 20 календарних днів після подання реєстраційної заяви до контролюючого органу. Складно написано, але в цілому все зрозуміло.

З початку кварталу набуватимуть статусу платників ПДВ одиниці, які переходять до групи платників податків та сплати єдиного податку за ставкою, при якій передбачена сплата ПДВ.

Цікаво, що одиниці, які вирішують перейти на загальну систему оподаткування і щодо яких виконуються умови щодо обов'язкової реєстрації платниками ПДВ, набуватимуть статусу платника з початку місяця, в якому здійснено такий перехід, але при умові, що на день подання реєстраційної заяви ще не минуло перше число місяця такого переходу. Якщо ж заяву було подано після першого числа такого місяця, то діятиме загальне правило для обов'язкової реєстрації: платником ПДВ суб'єкт стає з дня внесення запису до відповідного реєстру.

До речі, тут можна одразу спрогнозувати, що в період такого розриву – між 1-м числом та датою реєстрації платником ПДВ – зобов'язання в бюджет екс-єдинникам скоріш за все доведеться платити, але про податковий кредит можна забути. Як ставитимуться до ситуації податківці, покаже час.

До речі, схожі проблеми та питання виникатимуть і у платників податків, які на якомусь етапі свого існування стануть перед необхідністю реєструватися платником ПДВ в обов'язковому порядку (тобто досягнуть обсягу операцій в 1 млн. грн. за останні 12 місяців). Нагадаємо, що такі особи повинні подати реєстраційну заяву до контролюючого органу не пізніше 10 числа календарного місяця, що настає за місяцем, в якому вперше досягнуто граничного обсягу операцій. Якщо уявити, що контролери внесуть їх до реєстру платників ще мінімум протягом 3 днів, то виникне питання: що робити із операціями, які відбувалися протягом ось цих 13 днів? Питання наразі залишимо відкритим.

\* **ПДВ.** Завдяки Закону України від 28.12.2014 р. № 71-VIII система електронного адміністрування повною мірою запрацює з 01.07.2015 р. Але до того часу діятиме так званий перехідний період — із 1 лютого до 1 липня 2015 року. У цьому періоді важливими є такі перехідні нюанси:

Із 1 лютого 2015 року в ЄРПН доведеться реєструвати всі ПН незалежно від суми ПДВ, зазначеної в ній (підрозділ 2, присвячений ПДВ, р. XX «Перехідні положення» ПКУ).

Протягом цього періоду штрафні санкції із п. 1201.1 ПКУ не застосовуватимуться при порушенні строків реєстрації в ЄРПН податкових накладних/розрахунків коригування, складених у період із 01.02.2015 р. до 01.07.2015 р.

У перехідному періоді реєстрація податкових накладних/розрахунків коригування здійснюватиметься без обмеження сумою податку, обчисленою за формулою, визначеною п. 2001.3 ПКУ.

А от 1 липня 2015 року запрацюють «стартові» або «вихідні» умови системи електронного адміністрування ПДВ. Ідеться про **такі правила:**

1. За вибором платника (який він відображає в заяві, що подається в складі податкової декларації) непогашені залишки сум ПДВ, що були заявлені платниками податку до бюджетного відшкодування за звітні (податкові) періоди до 01.02.2015 р., задекларовані до бюджетного відшкодування за звітні (податкові) періоди до 01.02.2015 р. у рахунок зменшення податкових зобов'язань із ПДВ наступних звітних (податкових) періодів, від'ємне значення суми, розрахованої згідно з п. 200.1 ПКУ, та залишок від'ємного значення попередніх звітних (податкових) періодів після бюджетного відшкодування, задекларовані платниками податку за звітні (податкові) періоди до 01.02.2015 р.:

а) або без проведення перевірок, передбачених ст. 200 ПКУ, збільшують розмір суми податку, на яку платник має право зареєструвати податкові накладні/розрахунки коригування до податкових накладних у ЄРПН, визначену п. 2001.3 ПКУ, з одночасним збільшенням розміру суми податкового кредиту в податковій декларації за звітний (податковий) період, у якому було здійснено таке збільшення<sup>1</sup>;

б) або підлягають поверненню платнику в порядку, визначеному ст. 200 ПКУ, але в тій редакції, що діяла станом на 31.01.2014 р.

2. Із 1 липня 2015 року платникам ПДВ буде автоматично збільшено розмір суми податку, на яку платник має право зареєструвати податкові накладні/розрахунки коригування в ЄРПН, визначену п. 2001.3 ПКУ, на суму середньомісячного розміру сум податку, задекларованих платником до сплати до бюджету та погашених за останні 12 звітних (податкових) місяців/ 4 квартали.

Така сума збільшення шокварталу автоматично перераховуватиметься з урахуванням показника середньомісячного розміру сум податку, задекларованих платником до сплати до бюджету та погашених за останні 12 звітних (податкових) місяців/4 квартали, станом на дату такого перерахунку.

Перерахунок здійснюють шляхом віднімання суми попереднього збільшення та додавання суми збільшення згідно з поточним перерахунком.

3. Суми помилково та/або надміру сплачених грошових зобов'язань із ПДВ станом на 01.07.2015 р. автоматично збільшують суму податку, на яку платник має право зареєструвати податкові накладні/розрахунки коригування до податкових накладних у ЄРПН, визначену п. 2001.3 ПКУ. На суму такого збільшення:

- зменшується сума, задекларована до сплати до бюджету звітного періоду, або збільшується сума від'ємного значення, задекларована у звітному періоді;

- помилково та/або надміру сплачені грошові зобов'язання з ПДВ вважаються погашеними.

Із 1 липня 2015 року контролюючі органи вже не здійснюватимуть документальних позапланових виїзних перевірок щодо достовірності сум бюджетного відшкодування з ПДВ, заявлених платниками у звітних періодах, що настають після 1 липня 2015 року (п. 37 підрозділу 2 р. XX «Перехідні положення» ПКУ).

Водночас буде призупинено дію пп. 78.1.8 (щодо перевірок під час подання декларації з ПДВ із заявленим відшкодуванням), абз. 4 п. 82.4 (щодо обмеження строку перевірки за п. 200.10 не більш ніж 60 календарних днів), п. 200.11 ПКУ (щодо проведення позапланової документальної перевірки, якщо є підозра на порушення законодавства при заявленні бюджетного відшкодування), а також дія п. 200.14 ПКУ (контролюючий орган виявляє невідповідність суми бюджетного відшкодування сумі, заявленій у податковій декларації) у частині проведення документальних позапланових виїзних перевірок.

\* **Соцстрах.** У тих, у кого страховий стаж менше 8 років, зменшується відсоток для нарахування лікарняних.

Відповідно до ч. 1 ст. 24 Закону України «Про загальнообов'язкове державне соціальне страхування» в редакції Закону від 28.12.2014 р. № 77- VIII **допомога по тимчасовій непрацездатності виплачується застрахованим особам залежно від страхового стажу в таких розмірах: при страховому стажі до трьох років — 50% середньої зарплати; від трьох до п'яти років — 60%; від п'яти до восьми років — 70%; понад 8 років — 100%.**

\* **Соцстрах.** Новий закон по соцстраху: без санаторно-курортного лікування і дитячих подарунків

Відповідно до ст. 20 Закону України «Про загальнообов'язкове державне соціальне страхування» в редакції Закону від 28.12.2014 р. № 77-VIII (далі — Закон № 77) з 1 січня 2015 року надаються такі види матеріального забезпечення та соціальних послуг:

1) допомога по тимчасовій непрацездатності (включаючи догляд за хворою дитиною);

2) допомога по вагітності та пологах;

3) допомога на поховання (крім поховання пенсіонерів, безробітних та осіб, які померли від нещасного випадку на виробництві);

4) оплата лікування в реабілітаційних відділеннях санаторно-курортного закладу після перенесених захворювань і травм.

Тому тепер застрахованих та членам їх сімей осіб позбавили часткової оплати путівок на санаторно-курортне лікування, до дитячих оздоровчих закладів.

Не передбачено також фінансування надання соціальних послуг у позашкільній роботі з дітьми, у тому числі придбання дитячих новорічних подарунків. Тож дитячі спортивні школи також тепер не отримуватимуть тепер фінансування від Фонду.

\* Як відомо, з 1 січня 2015 року мала застосовуватися податкова соціальна пільга в розмірі 100% розміру прожиткового мінімуму для працездатної особи (у розрахунку на місяць), встановленому законом на 1 січня звітного податкового року, визначеного пп. 169.1.1 ПКУ.

Однак до абз. 8 п. 1 р. XIX «Прикінцевих положень» ПКУ внесли зміни, згідно з якими до 31.12.2015 р. податкова соціальна пільга надається в розмірі, що дорівнює 50% розміру прожиткового мінімуму для працездатної особи тобто у 2015 році, як і в 2014 році вона дорівнює — 609 грн.

Граничний розмір доходу для застосування податкової соціальної пільги у 2015 році, як і в 2014 році, дорівнює 1710 грн.

Відповідні зміни до ПКУ внесено Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71-VIII. А

застосування податкової соціальної в розмірі, що дорівнює 100% розміру прожиткового мінімуму для працездатної особи передбачається ввести з 01.01.2016 р.

\* **ЕСВ** У разі якщо база нарахування ЄСВ (крім винагороди за цивільно-правовими договорами) не перевищує розміру мінімальної зарплати, встановленої законом на місяць, за який нараховується зарплата (дохід), сума ЄСВ розраховується як добуток розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на місяць, за який нараховується зарплата (дохід), та ставки єдиного внеску, встановленої для відповідної категорії платника.

Таким чином, якщо працівник у відповідному місяці перебував у відпустці без збереження зарплати чи працював неповний робочий час, внаслідок чого йому нараховували зарплату в розмірі, менше мінімального, то роботодавець має нарахувати й утримати ЄСВ виходячи із суми мінімальної зарплати.

\* **ЕСВ.** Підприємцям загальносистемникам доведеться сплачувати ЄСВ навіть за місяці, у яких у них не було доходу. Щоправда сплачувати за 2015 рік потрібно буде під час остаточного розрахунку до 10 лютого 2016 року. Але це може зачепити усіх, хто не здійснює діяльність. Хочеться вірити, що це якась неточність у п. 33 р. I Закону № 77.

\* **ЄСВ.** При нарахуванні зарплати (доходів) не за основним місцем роботи ставки ЄСВ, установлені ч. 5 ст. 8 Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування» від 08.07.2014 р. № 2464-VI (далі — Закон про ЄСВ), застосовуються до визначеної бази нарахування незалежно від її розміру без застосування коефіцієнта, що зазначено в останньому абзаці цієї частини.

Відповідно до п. 3 р. II Прикінцевих та перехідних положень Закону № 77, із 1 січня 2015 року при нарахуванні зарплати (доходів) фізособам та/або при нарахуванні винагороди за цивільно-правовими договорами ставки ЄСВ, установлені ч. 5 ст. 8 Закону про ЄСВ для платників ЄСВ, визначених в абзацах 2 і 3 п. 1 ч. 1 ст. 4 цього Закону, застосовуються із коефіцієнтом 0,4 (за винятком випадків, визначених ч. 5 ст. 8 Закону про ЄСВ), якщо платником виконуються одночасно такі умови:

1) загальна база нарахування ЄСВ за місяць, за який нараховується зарплата (дохід) та/або винагорода за цивільно-правовими договорами, у 2,5 рази або більше перевищує загальну середньомісячну базу нарахування єдиного внеску платника за 2014 рік; або якщо загальна база нарахування єдиного внеску не перевищує в 2,5 рази або більше загальну середньомісячну базу нарахування єдиного внеску платника за 2014 рік, то платник замість коефіцієнту 0,4 застосовує коефіцієнт, що розраховується шляхом ділення загальної середньомісячної бази нарахування єдиного внеску платника за 2014 рік на загальну базу нарахування єдиного внеску за місяць, за який нараховується заробітна плата (дохід) та/або винагорода за цивільно-правовими договорами (але в будь-якому випадку коефіцієнт не може бути менше 0,4);

2) середня зарплата по підприємству збільшилася мінімум на 30% порівняно із середньою зарплатою за 2014 рік;

3) середній платіж на одну застраховану особу після застосування коефіцієнта становитиме не менше 700 гривень;

4) середня зарплата по підприємству становитиме не менше трьох мінімальних зарплат.

Зверніть увагу!

Коефіцієнт застосовується тільки для ставок нарахування ЄСВ, визначених ч. 5 ст. 8 Закону про ЄСВ, а для утримання ЄСВ — ні.

Одразу постає запитання: що мають на увазі під «страховим платежем»?

Найімовірніше, ідеться про суму нарахованого ЄСВ. Також незрозуміло, як страхувальник може підтвердити своє право на застосування пониженої ставки ЄСВ у зв'язку із застосуванням коефіцієнта.

Отже, коефіцієнтом для пониження ставки ЄСВ можуть скористатися тільки поодинокі підприємства, котрі суттєво підвищать зарплату, що під час фінансової кризи досить складно зробити.

\* **ЄСВ. Введено новий штраф за неподання звітності з ЄСВ і підвищено штраф за несплату**

Із 1 січня 2015 року ч. 11 ст. 25 Закону України «Про збір та облік єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування» від 08.07.2014 р. № 2464-VI (далі — Закон про ЄСВ) доповнено пунктом 7, згідно з яким органи доходів і зборів застосовують такі штрафні санкції:

-за неподання, несвоєчасне подання, подання не за встановленою формою звітності з ЄСВ — у розмірі 10 НМДГ (170 грн) за кожне таке неподання, несвоєчасне подання або подання не за встановленою формою. До речі, до 11.08.2013 р. аналогічну норму містив п. 4 ч. 11 ст. 25 Закону про ЄСВ;

-за ті самі дії, учинені платником єдиного внеску, до якого протягом року було застосовано штраф за таке порушення, — штраф у розмірі 60 НМДГ (1020 грн) за кожне таке неподання, несвоєчасне подання або подання не за встановленою формою звітності, передбаченою Законом про ЄСВ.

Також збільшено розмір штрафів, зазначених у п.п. 2 і 3 ч. 11 ст. 25 Закону про ЄСВ:

-за несплату (неперерахування) або несвоєчасну сплату (несвоєчасне перерахування) єдиного внеску до 20% (замість 10%) своєчасно не сплачених сум;

-за donарахування органом доходів і зборів або платником своєчасно не нарахованого ЄСВ до 10% (замість 5%) зазначеної суми за кожен повний або неповний звітний період, за який donараховано таку суму, але не більш як 50% суми donарахованого єдиного внеску.

#### **\* Військовий збір у 2015 році утримується з усіх виплат, що обкладаються ПДФО**

Оподаткування військовим збором продовжили й схоже надовго — «до набрання чинності рішенням Верховної Ради України про завершення реформи Збройних Сил України». Однак ставку оподаткування залишили на попередньому рівні — 1,5% об'єкта оподаткування, визначеного пп. 1.2 п. 161 підрозділу 10 розділу ХХ ПКУ.

Об'єктом оподаткування з 1 січня 2015 року є доходи, визначені ст. 163 ПКУ, зокрема, загальний місячний (річний) оподатковуваний дохід платника податку.

Таким чином, загальний місячний (річний) оподатковуваний дохід визначатиметься по аналогії з доходами, які обкладаються ПДФО. Тобто при визначенні такого доходу скоріше за все доведеться використовувати ст. 164 та ст. 165 ПКУ.

Згідно з до п. 162.1 ПКУ платниками податку є: фізична особа - резидент, яка отримує доходи як з джерела їх походження в Україні, так і іноземні доходи; фізична особа - нерезидент, яка отримує доходи з джерела їх походження в Україні; податковий агент.

Відповідні зміни до ПКУ внесено Законом України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28.12.2014 р. № 71-VIII.

Отже, тепер під прес оподаткування військовим збором потрапляють не тільки виплати зарплата й інші виплати працівникам та винагороди за договорами ЦПД, а всі доходи, що включаються до загального місячного (річного) оподаткованого доходу.

Военный сбор. Объектом обложения являются доходы, определенные п.163 НКУ.

163.1. Объектом оподаткування резидента є:

163.1.1. загальний місячний (річний) оподатковуваний дохід;

163.1.2. доходи з джерела їх походження в Україні, які остаточно оподатковуються під час їх нарахування (виплати, надання);

163.1.3. іноземні доходи - доходи (прибуток), отримані з джерел за межами України.

**163.2. Об'єктом оподаткування нерезидента є:**

163.2.1. загальний місячний (річний) оподатковуваний дохід з джерела його походження в Україні;

163.2.2. доходи з джерела їх походження в Україні, які остаточно оподатковуються під час їх нарахування (виплати, надання).

Получается, что под налогообложение попадут все доходы, облагаемые НДФЛ? Теперь ведь нигде нет привязки к доходам от трудовой деятельности, то есть опять под удар попадают доходы от продажи недвижимости, движимости и прочее, неясно что у частных предпринимателей на общей системе налогообложения. Не многовато ли будет уплачивать 1,5 % со стоимости проданной недвижимости?

\* Важное изменение в трудовом законодательстве. Согласно ч.3 ст.24 КЗоТ работник не может быть теперь допущен к работе без заключения трудового договора. При этом трудовые книжки теперь обязаны "заводиться" даже на студентов-практикантов (ст. 48 КЗоТ). А вот для частных предпринимателей предусмотрены "послабления", они не обязаны регистрировать трудовые договоры в Фонде занятости (исключена ст.24(1) КЗоТ). А новые штрафы впечатляют, в частности, за фактический допуск без заключения трудового договора штраф в 30 размере минзарплаты (36540 грн.) за КАЖДОГО работника, нарушение сроков выплаты ЗП более, чем на 1 месяц и выплата ее в неполном объеме - 3 размера минЗП (3654 грн.), несоблюдение минимальных гарантий в оплате труда 10 размеров минЗП (12180 грн.) за КАЖДОГО работника (ст. 265 КЗоТ). Но это еще не все! За фактический допуск без оформления трудового договора могут наказать по ст.41 КоАП, причем штраф от 500 нмдг до 1000 нмдг (от 8500 грн. до 17000 грн), а повторно от 1000 нмдг до 2000 нмдг (от 17000 до 34000 грн.). Зная из судебной практики, как быстро у нас могут выявить "нелегальных" работников, предпринимателям теперь имеет смысл оформить трудовые отношения.

\* **Єдиний под.** Податкова погодилася: по договору комісії доходом фізособи-єдинника є його винагорода

Із 1 січня 2015 року завдяки Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законів України (щодо податкової реформи)» від 28.12.2014 р. № 71-VIII у разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, комісії, транспортного експедирування або за агентськими договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).

Нагадаємо!

До 1 січня 2015 року фахівці ДФС довго наполягали на позиції, що оскільки у п. 292.4 ПКУ під час визначення доходу від посередницької діяльності відсутній договір комісії, то всі кошти, отримані відповідно до умов даного договору, є доходом фізособи-єдинника. Водночас для юросіб-єдинників вони казали протилежне, дозволяючи включати в дохід лише суми винагороди (підкатегорії 107.04, 108.04 «ЗІР»).

*Старая редакция НКУ:*

*292.4. У разі надання послуг, виконання робіт за договорами доручення, транспортного експедирування або за агентськими*

*договорами доходом є сума отриманої винагороди повіреного (агента).*

*Изменения: пункт 292.4 після слів "договорами доручення" доповнити словом "комісії".*

\* **Налог на имущество.** Вот увидела уже первые схемы оптимизации на ФБ. Автора из соображений конфиденциальности не привожу, но точно не мое! Рассказываю, как можно **НЕ платить новый налог на недвижимость**. Немного хлопотно, но вполне законно.

Итак, если вам НЕ повезло и вы являетесь владельцем нескольких квартир / домов, общая площадь которых превышает 180 кв.м (льготная суммарная площадь, не облагаемая налогом на недвижимость), помните, что граничный "порог" налогообложения может поднять ЛЮБОЙ сельсовет на территории Украины (п. 266.4.1 Налогового кодекса Украины)!

Например, у вас есть квартира в Киеве в 200 кв.м и загородный дом в 400 кв.м. И за это "счастье" в 2015 году вы должны будете уплатить около 10 000 грн налога ((200+400-180) \* 2% от минимальной заработной платы). Само собой разумеется, эти 10 000 грн улетят в пустоту (= "бюджет").

Выход есть: вы находите и покупаете хату в самом забитом украинском селе (а еще лучше, покупаете её вкладчину с несколькими друзьями; а если есть сто друзей - так это просто здорово, выйдет по 0,5 кв. м на каждого!). В итоге, суммарная площадь вашей недвижимости станет чуть больше, скажем, на 20 кв.м (200+400+20).

Но зато по закону сельсовет этого забитого украинского села может поднять для вас (с друзьями) предельную норму не облагаемой налогом недвижимости до, например, 1 000 кв.м (напоминаю: п. 266.4.1 Налогового кодекса Украины). Таким образом, вы со своими 620 кв.м под налогообложение вообще не попадаете!

От В.К. Боюсь, что этот совет "не прокатит". Увеличение предельной необлагаемой площади считается льготой, о чем сказано в самом п. 266.4 Налогового кодекса, в который входит п.п. 266.4.1. А согласно п.п. 266.4.2 Налогового кодекса во-первых, сельсоветы устанавливают льготы только по налогу, который уплачивается на этой территории (то есть в приведенном примере с хаты площадью 20 м<sup>2</sup> в селе), а оно надо? При этом учитывается имущественное состояние и уровень доходов и к тому же в этой норме указаны условия, при которых такая льгота не предоставляется, в частности, если площадь превышает 5 кратный размер необлагаемой площади, утвержденной органом самоуправления...

Р.С. Беспokoит другое, даже во время новогодних каникул люди ознакомились с нововведениями и стали придумывать схемы обхода, чего и стоило ожидать.

\* **Зміни до Податкового кодексу України передбачають запровадження з 1 січня податку на майно лише на легкові автомобілі не старші від 5 років та з об'ємом двигуна понад 3 тис. куб см.**

Законом України "Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи" передбачено запровадити з 1 січня 2015 року оподаткування податком на майно легкових автомобілів багатих громадян. Податок справлятиметься з автомобілів, які використовувались не більше 5 років та мають великий об'єм двигуна – понад 3 тис. куб см", - йдеться у повідомленні.

Як зазначається, справляння будь-яких інших нових податків із транспортних засобів зазначеним Законом не передбачено.

\* **Владельцы дорогих и мощных авто ежегодно будут уплачивать 25 тыс. грн**

Благодаря изменениям в нормы НКУ, внедренным Законом Украины «О внесении изменений в Налоговый кодекс Украины и некоторые законы Украины (относительно налоговой реформы)» от

28.12.2014 г. № 71-VIII, владельцы дорогих и мощных авто ежегодно будут уплачивать 25 тыс. грн. Такая обязанность предусмотрена появлением транспортного налога. В частности, объектом и базой налогообложения являются легковые автомобили, которые использовались до 5 лет, и объем двигателя которых превышает 3000 куб. см. Ставки налога устанавливаются в размере 25000 грн в год за каждый автомобиль. Физлиц об обязанности уплатить налог уведомит Налоговая. Юристы обязаны самостоятельно отчитаться об имеющихся авто, подав декларацию. Пока ее форма еще не утверждена.

\* **Екоподаток** за пересувні джерела забруднення із 1 січня сплачувати не потрібно

Із 1 січня 2015 року екологічний податок за викиди забруднюючих речовин в атмосферу пересувними джерелами забруднення вже не сплачується.

Нагадаємо: раніше його сплачували податкові агенти — виробники й імпортери палива.

Відповідні зміни внесено до розділу VIII Податкового кодексу України Законом про податкову реформу від 28.12.2014 р № 71-VIII.

Також зазначимо: п. 27 підрозділу 10 р. XX ПКУ встановлено, що за результатами діяльності за останній період 2014 року платники, зокрема, екоподатку за викиди пересувними джерелами забруднення подають декларацію в порядку, установленому ПКУ.

\* **НБУ**. Закон України доповнили новою ст. 71 Закону України «Про Національний банк України» від 20.05.1999 р. № 679-XIV. У ній прописано, що Національний банк України за наявності ознак нестійкого фінансового стану банківської системи, виникнення обставин, що загрожують стабільності банківської та/або фінансової системи країни, має право обмежувати або забороняти видачу коштів з поточних та вкладних (депозитних) рахунків фізичних та юридичних осіб, а також обмежувати або тимчасово забороняти проведення валютних операцій на території України, зокрема операцій з вивезення, переказування і пересилання за межі України валютних цінностей.

Це передбачено пп. «а» пп. 1 п. 10 ст. 8 Закону України "Про заходи, спрямовані на сприяння капіталізації та реструктуризації банків" від 28.12.2014 р. № 78-VIII.

Виходить, що НБУ може в будь-який момент обмежити чи заборонити видачу готівки з рахунків юросіб та фізосіб. А який сенс тоді держати гроші на рахунках в банках фізособам?